

Eladó Családi ház, 116 m², 1 736 m² telek, Kömlőd

51 000 000 Ft (~124 024 €)



Eladó felújított családi ház Kömlődön

Kizárólag a BI-Home Ingatlan és Hiteliroda kínálatából eladó Kömlőd csendes, családi házas övezetében egy teljeskörűen felújított 116 m²-es családi ház, 1736 m²-es udvarral.

Az eladó családi ház jellemzői:

A ház 1960-as években téglából épült hagyományos technológiával.

A tulajdonosok 2018-ban teljeskörűen felújították a házat.

Új a víz, villanyvezeték, új radiátorok, új burkolatok, a nappaliban, valamint a szobákban laminált padló, a többi helyiségben járólappal került lerakásra.

Nyílászárók műanyagok, redőnyvel, szúnyoghálóval felszereltek.

A beltéri ajtók minőségi fából készültek.

A ház fűtéséről egy vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, a gázóra a házban van, viszont a gázfűtés nem került kiépítésre. Továbbá beépítésre került két inverteres hűtő-fűtő klíma is, mellyel szintén megoldható a ház fűtése.

A házban található: előszoba, folyosó, nappali, konyha, spájz, két hálószoba, fürdőszoba, wc (egyben).

A ház 5 cm-es fehér nikecellel be lett szigetelve, melynek a színezése is megtörtént. A lábazat terméskövel van kirakva.

A tetőszerkezet manzárdtető, melyre 3 éve új 5 mm vastagságú zsindeley héjalás került. (További 7 év garancia van még rá).

Adatlap sorszáma:	#714600002
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2022-2023
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Bors Irma
Irodavezető

+36 30 641-8552
bi.ingatlaniroda@gmail.com